

Купить дачу, дом, коттедж за 5 950 000 рублей на Ульяновский район

Ульяновская область, Ульяновский район

5 950 000 Р

49 583Р за м²

120.00 м²

Общая



Продам уютный дом в живописном месте в пос. Дружба по улице Солнечная. Дом комбинированный: кирпич, дерево. Все материалы высшего качества. Построили для себя, поэтому делали качественно и функционально. Дом на одного хозяина с двумя входами. Большая просторная кухня 40м со встроенным гарнитуром, уютная проходная гостиная, четыре спальные комнаты, зал, совмещенный санузел. Под домом залит капитальный фундамент с бетонным подвалом по периметру дома. Новая баня отделана липовой вагонкой. Бетонный гараж на две машины со смотровой ямой и различными оборудованием 380В. Беседка для прекрасного отдыха на улице с живописными видами на лес и реку. Большая территория располагает к возможности построить: сауну с бассейном, большую веранду с мангальной зоной или зоной барбекю, оборудовать детскую площадку, теплицу. Участок плодородный, ухожен, имеются садовые культуры: яблони, груши, сливы, абрикос, малина, смородина и др. Автоматизированная скважина. Септик: две ямы с переливом. Время пути до города 10-15 мин.

👁 4 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176301652](tel:+79176301652)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	42.0 сот		

