

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ульяновск, улица Пушкарёва, 24

Ульяновская область, Ульяновск, улица Пушкарёва, 24

4 500 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в Ульяновске по адресу: улица Пушкарёва, 24. Общая площадь квартиры составляет 60,4 кв. м, из которых 41 кв. м - жилая. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,6 метра. Удобная планировка с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и жить с комфортом. Кухня площадью 7 кв. м станет отличным местом для готовки и семейных обедов. В наличии один отдельный санузел, что будет удобным для семьи. Также квартира оборудована одной лоджией, где можно наслаждаться утренним кофе или хранить вещи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что делает его доступным даже для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места. Район имеет хорошо развитую инфраструктуру: в пешей доступности есть школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое, и другие объекты городской инфраструктуры. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876862870](tel:+79876862870)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



