

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Мориса Тореза, 1

Ульяновская область, ул Мориса Тореза, 1

2 300 000 Р

51 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам очень светлую, теплую двухкомнатную квартиру в центре соцгорода по ул.Мориса Тореза, д.1. Этаж-5. Дом панельный, 5-тиэтажный. С крышей проблем нет. Капитальный ремонт крыши проводился в 2018 году. Прекрасный район города- рядом начальная школа гимназии 13, детские сады, Сбербанк, бассейн Дельфин, Оптика, Магазин Находка, Торговый центр, остановки, неподалеку МФЦ, поликлиника!!. Квартира не угловая, очень теплая, очень просторная!!!.Светлая, солнечная сторона. Общая площадь 46,6 кв.м.( без учета площади балкона), просторный зал 17 кв.м., спальня 13,36 кв.м., кухня 6 кв.м., прихожая 5,23 кв.м. Отличная планировка- комнаты на разные стороны дома, что обеспечивает естественную вентиляцию воздуха без установки кондиционера. Все окна пластиковые, кроме окна с выходом на балкон. Балкон 3х0.85 кв.м.-выход из зала- остеклен деревянной рамой. Квартира в обычном состоянии, но при хороших финансовых вложениях она порадует своей планировкой и комфортом. Ванная, санузел раздельные. Ванная -отделка кафельной плиткой, напольная плитка. В санузле- обои, напольная плитка. Заменена вся сантехническая разводка труб в квартире. Установлены счетчики воды, счетчик газа, новый счетчик эл.энергии (2-х тарифный). Квартира очень уютная, с доброжелательной аурой. Входная дверь металлическая, есть ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176300805](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 30.30 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



