

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на проспект Ленина, 30А

Ульяновская область, Димитровград, проспект Ленина, 30А

2 750 000 Р

63 953Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам очень уютную двухкомнатную квартиру с хорошим ремонтом по пр.Ленина,30А. Отличный этаж-4. Дом панельный после кап.ремонта, 5-тиэтажный. Квартира очень теплая, светлая, комфортная для проживания!! НЕ УГЛОВАЯ!! Все окна смотрят во двор дома!! Общая площадь квартиры 43,7 кв.м.(без учета площади балкона), зал 17,78 кв.м., спальня 12 кв.м., кухня 5,8 кв.м., балкон- выход из зала 3 кв.м.! Отличная планировка- комнаты смежные. Спальня увеличена за счет площади кладовой (кладовую убрали). Все окна пластиковые, кроме окна в спальне!! Балкон остеклен пластиковой рамой- раздвижная конструкция, облагорожен!! Квартира очень уютная!! Косметический ремонт сделан. Спокойные, теплые тона вносят свою гармонию в интерьер!! Натяжные потолки в кухне и прихожей, в комнатах потолки выровнены и покрашены; напольное покрытие- ламинат влагостойкий и обычный. Заменены все межкомнатные двери, входная дверь- металлическая с зеркалом на внутренней панели!!. Ванная, санузел отдельные, с отделкой- кафельной плиткой, напольная плитка на полу!!! В доме был капремонт, заменены все сантех.стояки, сантех.разводку меняли сами. Установлены счетчики воды, новый счетчик эл.энергии-день, ночь. Удачное местоположение дома- рядом пед.лицей 25, детский сад 25 Черемушки ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176300805](tel:+79176300805)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.78 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



