Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Ульяновск г., Засвияжский, Рябикова ул., д.45

Ульяновская область, Ульяновск г., Засвияжский, Рябикова ул., д.45

4 600 000 Р

86 792Р за м^2

53.00 м^2	31.50 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

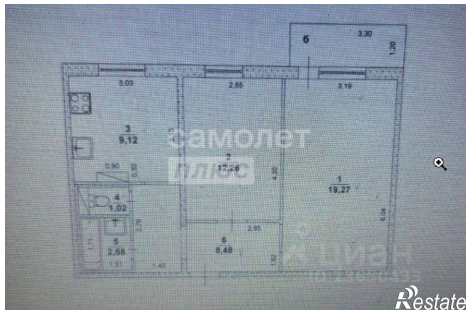
Арт. 104261687 Красивая квартира с потрясающими видами на закаты. Сюда хочется возвращаться после рабочего дня - здесь царит атмосфера уюта, комфорта и спокойствия. Преимущества квартиры: -удачная планировка - большая кухня и изолированные комнаты - квартира полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений ПО ЭТОЙ КВАРТИРЕ ЕСТЬ ЛЬГОТНАЯ СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ. РЕМОНТ: -по всей квартире пластиковые окна, натяжной потолок, аккуратные обои, линолеум -новый ремонт комфорт-класса в санузле, установлены счетчики -на балконе пластиковое остекление -подъезд поддерживается в чистом состоянии В 2024 году выполнен капитальный ремонт кровли. Благоустроенная придомовая территория. Летом двор утопает в цветах и зелени. В качестве бонуса покупателям остается современный кухонный гарнитур, шкаф (дополнительная мебель и техника по договоренности). ИНФРАСТРУКТУРА: Район с развитой инфраструктурой. Все значимые объекты находятся в шаговой доступности: -школа 82, гимназия 34, центр детского творчества 2, детский сад 24 Семицветик , Рябинка , 214 -супермаркеты Гулливер , Магнит , Пятерочка , пекарня -ТЦ Альянс - стоматологические клиники, аптеки -парикмахерские, салоны красоты -фитнес- клуб Ultra Dars (рядом с домом- настоящий подарок для всех, кто стремится поддерживать красоту ...

0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79170602822

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.50 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

https://ulyanovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulyanovsk-g-zasviyazhskiy-ryabikova-ul-d-45-18231892849/