

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Ульяновск г., Ленинский, Красногвардейская ул., д.25

Ульяновская область, Ульяновск г., Ленинский, Красногвардейская ул., д.25

13 800 000 Р

158 621Р за м²



87.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 108333708 Уникальная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в самом центре города, в доме с автономным отоплением. ОПИСАНИЕ: - Квартира расположена в кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту. - Ее уникальность заключается в необычной конфигурации потолков, повторяющих геометрию крыши. Их высота в верхних точках достигает до 4 м. - В просторной кухне-гостиной предусмотрено место для камина. Из окон этой комнаты открывается чудесный вид на Волгу. - Антресоли создают второй уровень и добавляют полезное пространство. - Антресоль в холе позволит разместить кабинет, библиотеку, гардеробную или любую другую вашу идею. - Второй уровень в спальне можно использовать как спальное место, место хранения либо организовать игровую в виде домика-чердака для детей. - В квартире качественные двери, панорамные пластиковые окна и теплые полы. - Покупателю остается вся встроенная мебель и бытовая техника. - Большой санузел предполагает размещение компактной сауны. - На закрытой парковке во дворе всегда найдется место для машины. - Чистый подъезд. - Порядочные, доброжелательные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Рядом гимназия 1 (относится по-прописке), Лицей 4 - Детский сад 124, д/с У - Знайки. - Детская областная клиническая больница, БСМП. - Набережная Волги ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

