

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ульяновск, проспект Нариманова, 53

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Нариманова, 53

3 500 000 Р

62 500Р за м²



56.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Нариманова, 53. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая зона, кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного дома, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт. Стоят 2 пластиковых окна. Просторные комнаты, светлая кухня и совмещенный санузел создают атмосферу уюта и удобства. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе с видом на двор или улицу. Кирпичное здание обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, поэтому в квартире всегда комфортная температура. Район, в котором находится квартира, предлагает множество удобств для жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также находятся магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. В шаговой доступности поликлиника, аптеки, почта, сбербанк. В районе есть бассейны, фитнес центры, стадион. В пешей доступности находятся УлГТУ, Строительный колледж, УИГА, один из факультетов УлГПУ. Можно быстро доехать до УлГУ и УлГПУ. Хорошая транспортная доступность во все районы города. Остановка общественного транспорта рядом с ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176012501](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

