

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Ульяновск, улица Аبلукова, 41к1

Ульяновская область, Ульяновск, улица Аبلукова, 41к1

4 600 000 Р

127 778Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 108814826 Однокомнатная квартира с невероятно красивым видом на ЖК Аквамарин и Свягу. ВОЗМОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПОД СТАВКУ от 14,75 % годовых. Квартира отлично подойдет под сдачу в аренду - полностью укомплектована. Район ЖК Аквамарин является самым дорогим для сдачи квартир в аренду. О КВАРТИРЕ:Совмещенный санузел - новая сантехникаВыполнен качественный ремонт в светлых тонахУстановлена надежная входная дверьНатяжные потолкиПластиковые окнаУстановлен кондиционер Лоджия утепленаГардеробВ квартире новым владельцам остается вся мебель и техника О ДОМЕ:Большая детская площадкаИмеется парковка для автомобилейСвое ТСЖ АبلуковоОтличные соседиОблагороженное дворовое пространство с зелеными насаждениями ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ:ТЦ Аквамолл, Пушкаревское кольцоШколы: №51, Гимназия №24Рядом река Свяга с прогулочной дорожкой, в окружении природыДетские сады: №153, Бемби, АлисаУльяновский социально-педагогический колледжПоликлиника №5Продуктовые магазины Магнит, Победа, КрасноеБелое, Пятерочка, ГулливерАптеки: Вита, 73+, АпрельMetro, СарайСбербанк, СовкомбанкOzon, WBРядом остановка и общественный транспорт (маршрутное такси №№ 5, 71, 107, 129, 93, 22, 56, 50, автобус №№ 46, 92, трамвай №№ 6, 15) ЛЕГКО КУПИТЬ:1 взрослый собственник,Ипотека (по ставке от 14,75% на весь срок) ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Пашагина Валерия](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

