

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Ульяновск г., Засвияжский, Аблукова ул., д.41, к.1

Ульяновская область, Ульяновск г., Засвияжский, Аблукова ул., д.41, к.1

4 600 000 Р

131 429Р за м²



35.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 108814826 Однокомнатная квартира с невероятно красивым видом на ЖК Аквамарин и Свиягу. ВОЗМОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПОД СТАВКУ от 14,75 % годовых. Квартира отлично подойдет под сдачу в аренду - полностью укомплектована. Район ЖК Аквамарин является самым дорогим для сдачи квартир в аренду. О КВАРТИРЕ: Совмещенный санузел - новая сантехника Выполнен качественный ремонт в светлых тонах Установлена надежная входная дверь Натяжные потолки Пластиковые окна Установлен кондиционер Лоджия утеплена Гардероб В квартире новым владельцам остается вся мебель и техника О ДОМЕ: Большая детская площадка Имеется парковка для автомобилей Свое ТСЖ Аблуково Отличные соседи Облагороженное дворовое пространство с зелеными насаждениями ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: ТЦ Аквамолл , Пушкаревское кольцо Школы: 51, Гимназия 24 Рядом река Свияга с прогулочной дорожкой, в окружении природы Детские сады: 153, Бемби, Алиса Ульяновский социально-педагогический колледж Поликлиника 5 Продуктовые магазины Магнит, Победа, Красное&Белое, Пятерочка, Гулливер Аптеки: Вита, 73+, Апрель Metro, Сарай Сбербанк, Совкомбанк Ozon, WB Рядом остановка и общественный транспорт (маршрутное такси 5, 71, 107, 129, 93, 22, 56, 50, автобус 46, 92, трамвай 6, 15) ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 взрослый собственник, Ипотека (по ставке от 14,75% на ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

