

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Ульяновск, улица Шолмова, 12А

Ульяновская область, Ульяновск, улица Шолмова, 12А

8 500 000 Р

116 438Р за м²



73.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

Арт. 109067739 Просторная 3-комнатная квартира для большой семьи в самом сердце Засвияжского района. Впервые в рекламе. Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира по адресу: ул. Шолмова, д.12А общей площадью 72.5 кв.м. и огромной закругленной лоджией с шикарным видом на деревья и реку Свияга. ПРО ДОКУМЕНТЫ:В собственности БОЛЕЕ 9 летУкажем в договоре ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ и НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, легко пройдет проверку любого банка, юриста. Покажем все документы, у нас полный комплект. Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем с одобрением. ПРО ДОМ:Дом 2015 года с благоустроенной территорией и детскими площадкамиПридомовая территория с зелеными насаждениями и местами для парковкиАвтономная крышная котельнаяВ доме 4 лифта Работает УК, которая своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе.Консьерж на 1 этаже, муха не проскочитЧистый и ухоженный подъездНа этаже собственная кладовка для храненияСоседи добрые и порядочные люди, можно знакомиться ПРО КВАРТИРУ:При входе в квартиру вы сразу почувствуете атмосферу гармонии и уютаКвартира находится на комфортном 15 этаже, с которого открывается шикарный вид на весь городНадежная входная дверь с отличной шумоизоляцией, домофонФункциональная планировка: кухня, зал, 2 спальни ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Шабанова Оксана](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	15
Этажей всего	24	Площадь кухни	14.00 кв. м

