

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Рабочая, 14А

Ульяновская область, поселок Кузоватово, ул Рабочая, 14А

2 000 000 Р

44 444Р за м²



45.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаем 2-комнатную квартиру 45,2 м² на первом этаже кирпичного двухэтажного дома (1978 года постройки) в рабочем поселке Кузоватово. Квартира чистая, аккуратная, в хорошем жилом состоянии. Жили пожилые люди, следили за порядком, регулярно поддерживали ремонт. Вложений не требует — всё работает, можно сразу заехать и жить. Просторная кухня — 16 м² — редкость для такого метража. Удобно разместится обеденная зона и останется достаточно места для хранения. Комнаты светлые, не угловая — теплая даже зимой, сухая. На окнах — добротные деревянные рамы. Из окон — выход на собственный участок, который принадлежит жильцам этой квартиры: можно разбить цветник, посадить зелень или организовать маленький уголок отдыха. Отопление автономное — установлен газовый котёл. Это гарантирует тепло и горячую воду в любое время года, без зависимости от централизованных отключений. Остаётся почти всё, что на фото: мебель, техника — всё в исправном состоянии. Уходит только диван и синий стеллаж. Инфраструктура: • Рядом школа, детский сад, магазины, аптека — всё в шаговой доступности. • До ж/д станции и автовокзала — 5 минут пешком — удобно, если нужно выезжать. • Во дворе — детская площадка, есть парковочные места прямо у подъезда. • Дом ухоженный, тихий район, спокойные соседи. Документы ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170607998](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	16.00 кв. м		



