

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Ульяновск, проспект Гая, 31

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Гая, 31

10 500 000 Р

122 093Р за м²



86.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 13

Этаж

Новый КИРПИЧНЫЙ дом! Индивидуальное автономное отопление с поквартирными счетчиками отопления, что в разы снижает стоимость коммунальных платежей! Квартира с улучшенной планировкой, общая площадь без лоджии - 86.5 квм, с лоджией 96,5 квм; гостиная с кухней - 32 квм, спальни: 15 и 16 кв.м, большая лоджия 10 кв.м, и так же большая прихожая правильной формы с большим шкаф купе! Современный евроремонт: ламинат, керамогранит, обои, двери - все дорого и со вкусом! (смотрите фото) Остаётся встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машинка, вытяжка! Кухонный гарнитур дорогой: верхние шкафы - гляцевая эмаль, нижние - тсс плита, встроенный боксы, подъемные механизмы! Также остаются три встроенных шкафа купе, в каждой спальне и в прихожей! По документам: Покупали от застройщика - Договор долевого участия от 2020 г, один взрослый собственник, никто не прописан! Чистая продажа в связи с переездом на постоянное место жительства в г. Москву! Рассмотрим варианты обмена на жилье в Москве. Квартира без долгов, обременений и арестов, быстрый выход на сделку!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867355457](tel:+79867355457)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	13
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



