

Купить квартиру за 3 500 000 рублей

Ульяновская область

3 500 000 Р

129 630Р за м²



27.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 27.1 м² расположена на четвертом этаже десятиэтажного панельного дома 2007 года постройки на набережной реки Свияга . Ключевым преимуществом объекта является его расположение в развитом и живописном районе с панорамным видом из окон. Планировка включает изолированную жилую комнату площадью 12.5 м², компактную кухню в 5.6 м² и совмещенный санузел. Из квартиры есть выход на лоджию, все окна выходят на улицу. В доме функционируют пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод на этаже, организована открытая парковка во дворе, где также расположены детская и спортивная площадки. Инфраструктура шаговой доступности включает торговые центры Гулливер и Аквамолл с набережной и фонтанами, магазины повседневного спроса Магнит и Красное-Белое . Для активного отдыха в непосредственной близости находятся спортивный комплекс со стадионом, футбольным полем, волейбольными и баскетбольными площадками, бассейн, теннисные корты и скейт-парк, а также парковая зона УлГУ. Квартира с косметическим ремонтом полностью готова к проживанию: в ней остаются мебель, включая спальные места и системы хранения, а также холодильник. Объект не имеет обременений, перепланировок и находится в собственности с момента сдачи дома в эксплуатацию, что обеспечивает быструю и безопасную ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176112984](tel:+79176112984)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь кухни	5.00 кв. м		

