

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на Ульяновск, проспект Академика Филатова, 9

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Академика Филатова, 9

3 490 000 Р

91 842Р за м²



38.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38,2 кв. м на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1987 году. Просторная жилая площадь 19 кв. м и кухня 9 кв. м — идеальное пространство для комфортной жизни. Высота потолков 2,7 метра добавляет ощущение простора, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Комната и кухня обставлены необходимой мебелью и техникой, что существенно облегчает переезд. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Также имеется балкон, где можно отдыхать после насыщенного дня. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Удобная парковка около дома позволяет без проблем оставлять автомобиль. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Обращайтесь, если хотите узнать больше или договориться о просмотре. Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876859084](tel:+79876859084)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



